



# COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

**Regione Umbria – Provincia Perugia**

comune.monteleonedispolet@postacert.umbria.it

✉ Corso Vittorio Emanuele, 18 – 06045 Monteleone di Spoleto (PG) ☎ 0743.70421 – fax. 0743.70422  
[c.f. 84002570541 - p.i. 00473780542]

## MODELLO DI DICHIARAZIONE – LOCALI ADIBITI AD ATTIVITÀ

### T.A.R.E.S. - TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI E SUI SERVIZI INDIVISIBILI

(Art. 14 del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011)

DENOMINAZIONE \_\_\_\_\_

Scopo sociale o istituzionale dell'impresa, società, ente, istituto, associazione, ecc.. \_\_\_\_\_

SEDE LEGALE: città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_\_| int. \_\_\_\_ Scala \_\_\_\_

C. F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_ E-MAIL/ PEC \_\_\_\_\_

CODICE ATECO DELL'ATTIVITÀ: \_\_\_\_\_

#### DATI LEGALE RAPPRESENTANTE:

Cognome/nome \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Scala \_\_\_\_ Int. \_\_\_\_

C. F. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ E-mail/PEC \_\_\_\_\_

## D I C H I A R A

DI OCCUPARE/DETENERE

DI CESSARE  
L'OCCUPAZIONE

DI VARIARE

DAL:

Motivo della cessazione	Motivo della variazione
<input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> Superficie
<input type="checkbox"/> Trasferimento in altro comune	<input type="checkbox"/> Altro:
<input type="checkbox"/> Cessata attività	
<input type="checkbox"/> Immobile inagibile	
<input type="checkbox"/> Vuoto e privo di utenze	
<input type="checkbox"/> Altro:	

I seguenti immobili/locali siti in: (nel caso di altre unità immobiliari usare più stampati)

Via: \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

(barrare le caselle interessate)

Immobile	Foglio	Particella	Sub.	Superficie catastale	Superficie Tares*	Categoria TARES (riservato all'ufficio)
02						

IMMOBILE NON ANCORA ISCRITTO IN CATASTO  TITOLO DELL'OCCUPAZIONE/ DETENZIONE

<input type="checkbox"/> AREE SCOPERTE OPERATIVE	<input type="checkbox"/> Proprietà
<input type="checkbox"/> ZONA NON SERVITA	<input type="checkbox"/> Locazione
	<input type="checkbox"/> Comodato
	<input type="checkbox"/> Usufrutto
	<input type="checkbox"/> Altro diritto reale di godimento

DESTINAZIONE D'USO IMMOBILE		
<input type="checkbox"/> Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	<input type="checkbox"/> Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta e altri beni durevoli	<input type="checkbox"/> Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)
<input type="checkbox"/> Attività artigianali di produzione beni specifici	<input type="checkbox"/> Attività industriali con capannoni di produzione	<input type="checkbox"/> Attività industriali con capannoni di produzione
<input type="checkbox"/> Esposizioni, autosaloni	<input type="checkbox"/> Uffici, agenzie, studi professionali	<input type="checkbox"/> Carrozzeria, autofficina, elettrauto
<input type="checkbox"/> Alberghi con ristorante	<input type="checkbox"/> Alberghi senza ristorante	<input type="checkbox"/> Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
<input type="checkbox"/> Bar, caffè, pasticceria	<input type="checkbox"/> Stabilimenti balneari	<input type="checkbox"/> Plurilicenze alimentari e/o miste
<input type="checkbox"/> Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	<input type="checkbox"/> Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	<input type="checkbox"/> Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Banche ed istituti di credito	<input type="checkbox"/> Campeggi, distributori carburanti	<input type="checkbox"/> Case di cura e riposo
<input type="checkbox"/> Discoteche, night club		

Via: _____
n. _____ int. _____

(barrare le caselle interessate)

Immobile	Foglio	Particella	Sub.	Superficie catastale	Superficie Tares*	Categoria TARES (riservato all'ufficio)
02						
<input type="checkbox"/> IMMOBILE NON ANCORA ISCRITTO IN CATASTO		TITOLO DELL'OCCUPAZIONE/ DETENZIONE				
<input type="checkbox"/> AREE SCOPERTE OPERATIVE		<input type="checkbox"/> Proprietà				
<input type="checkbox"/> ZONA NON SERVITA		<input type="checkbox"/> Locazione				
		<input type="checkbox"/> Comodato				
		<input type="checkbox"/> Usufrutto				
		<input type="checkbox"/> Altro diritto reale di godimento				

DESTINAZIONE D'USO IMMOBILE		
<input type="checkbox"/> Supermercati, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	<input type="checkbox"/> Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta e altri beni durevoli	<input type="checkbox"/> Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)
<input type="checkbox"/> Attività artigianali di produzione beni specifici	<input type="checkbox"/> Attività industriali con capannoni di produzione	<input type="checkbox"/> Attività industriali con capannoni di produzione
<input type="checkbox"/> Esposizioni, autosaloni	<input type="checkbox"/> Uffici, agenzie, studi professionali	<input type="checkbox"/> Carrozzeria, autofficina, elettrauto
<input type="checkbox"/> Alberghi con ristorante	<input type="checkbox"/> Alberghi senza ristorante	<input type="checkbox"/> Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
<input type="checkbox"/> Bar, caffè, pasticceria	<input type="checkbox"/> Stabilimenti balneari	<input type="checkbox"/> Plurilicenze alimentari e/o miste
<input type="checkbox"/> Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	<input type="checkbox"/> Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	<input type="checkbox"/> Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Banche ed istituti di credito	<input type="checkbox"/> Campeggi, distributori carburanti	<input type="checkbox"/> Case di cura e riposo

Qualora sia documentata una contestuale produzione di rifiuti urbani o assimilati e di rifiuti speciali non assimilati o di sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio qualora non sia obiettivamente possibile o sia sommamente difficoltoso individuare le superfici escluse da tributo, la superficie imponibile è calcolata forfettariamente, applicando all'intera superficie su cui l'attività è svolta le percentuali di abbattimento indicate nel seguente elenco

<input type="checkbox"/> Ambulatori medici e dentistici, laboratori radiologici e dontotecnici e laboratori di analisi	35%	<input type="checkbox"/> Autocarrozzerie, falegnamerie, vernicatori in genere, galvanotecnici, fonderie, ceramiche e smalterie	45%
Lavanderie a secco, tintorie non industriali	25%	Tipografie, stamperie, laboratori per incisioni e vetrerie	25%
Officine meccaniche per riparazione auto, moto e macchine agricole e gommisti	45%	Officine di carpenteria metallica, tornerie, officine metalmeccaniche	45%
Elettrauto	35%	Distributori di carburante	15 %
Lavorazione materie plastiche e vetroresine	25%	Produzione allestimenti pubblicitari, insegne luminose	25%
Caseifici e cantine vinicole	45%	Ristoranti, pizzerie, rosticcerie	5%
Laboratori fotografici o eliografie	25 %		

Si allega planimetria dei locali ed idonea documentazione che attesta la descrizione ed il quantitativo dei rifiuti speciali (urbani, assimilati agli urbani, speciali, pericolosi, sostanze escluse dalla normativa sui rifiuti) derivanti dall'attività esercitata distinti per codice CER e l'avvenuto smaltimento/recupero degli stessi tramite soggetto abilitato,

La superficie TARES è pari:

- all'80% della superficie catastale determinata secondo i criteri di cui al D.P.R. 158/1998 per le unità immobiliari a destinazione ordinaria (cat. A-B-C) iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano.
- per gli altri immobili ed aree, corrisponde alla superficie calpestabile

**IL/LA SOTTOSCRITTO/A** \_\_\_\_\_

- Prende atto che la presente dichiarazione:
  - **non si perfeziona nel caso sia stata omessa l'indicazione di tutti i dati;**
  - la mancata sottoscrizione e/o restituzione della dichiarazione non comporta la sospensione delle richieste di pagamento;
  - ha validità anche per le annualità successive qualora non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo;
  - va presentata sul presente modello **entro 30 giorni** dall'avvenuta occupazione, variazione o cessazione. Nel caso di pluralità di immobili posseduti, occupati o detenuti la dichiarazione deve riguardare solo quelli per i quali si è verificata l'obbligo dichiarativo.
- **Si impegna a comunicare all'Ufficio Tributi**, tutte le variazioni intervenute successivamente alla data della presente dichiarazione.

Data | | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_ (FIRMA DEL DICHIARANTE)

Eventuali allegati e note

1. IL/LA SOTTOSCRITTO/A SUBENTRA A :
2.
3.
4.

**Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante (articolo 13 D.lgs. 196/2003)**

*Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. 196/2003, la informiamo che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato all'assolvimento del pagamento della TARES e le verifiche conseguenti per il corretto pagamento del tributo avverrà presso il comune di Otricoli, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità anche in caso di comunicazione a terzi.*

*I dati personali acquisiti con la presente possono essere comunicati ai soggetti preposti alla riscossione. Il dichiarante può rivolgersi in ogni momento al Comune di Otricoli per verificare i dati che lo riguardano e farli eventualmente aggiornare, integrare, rettificare, cancellare ed opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione della Legge (articolo 7 del D.lgs. 196/2003). I dati sono trattati dal personale addetto all'ufficio tributi.*

Data | | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_ (FIRMA DEL DICHIARANTE)

LA DICHIARAZIONE COSÌ COMPILATA E SOTTOSCRITTA DOVRA' PERVENIRE AL COMUNE CON LE SEGUENTI MODALITÀ:

- **CONSEGNATA A MANO** (Sede del municipio – Corso Vittorio Emanuele 18 – Monteleone di Spoleto)
- **RECAPITATA A MEZZO POSTA** (all'indirizzo: Comune di Monteleone di Spoleto Corso Vittorio Emanuele 18 – 06045 – Monteleone di Spoleto (PG))
- **RECAPITATA A MEZZO PEC** (all'indirizzo: Comune.monteleonedispoleto@postacert.umbria.it)