

## AVVISO PUBBLICO

**Procedura per la selezione di un soggetto privato per la costituzione di un partenariato con il comune di Monteleone di Spoleto per la presentazione della domanda di sostegno a valere sulla Misura 19 “Sostegno allo sviluppo locale Leader - (SLTP – sviluppo locale di tipo partecipativo) art. 35 del Regolamento (UE) n. 1303/2013 Sottomisura 19.2, Intervento 19.2.1.10 “Territorio e aree rurali” - e per la gestione degli investimenti.**

### Premesso che

- Il GAL Valle Umbra e Sibillini, in attuazione del PSR dell'Umbria 2014-2020, ha pubblicato un bando a valere sulla Misura 19 - Sottomisura 19.2 - Azione 19.2.1.10 del Piano di Azione Locale "Due Valli: un territorio". Con tale avviso è possibile finanziare interventi finalizzati alla riqualificazione del patrimonio storico-culturale, architettonico locale, delle risorse naturalistiche, ambientali e paesaggistiche sia tramite interventi di restauro e riqualificazione che tramite il ripristino delle funzioni ecosistemiche dei siti naturali, nonché a migliorare l'attrattività e l'accessibilità dei borghi rurali e del territorio;
- i Beneficiari dell'avviso sono:
  - Enti pubblici in forma singola o associata nel rispetto dell'art. 49 del Reg. UE n. 1305/2013;
  - Soggetti gestori delle Aree Naturali Protette;
  - Fondazioni e associazioni non a scopo di lucro e che non svolgono attività economiche;
  - Partenariati tra soggetti pubblici e privati dotati di personalità giuridica.
- il Comune di Monteleone di Spoleto intende presentare una proposta progettuale per rispondere alle esigenze di riqualificazione territoriale di un'area di verde pubblico denominata Parco della Croce e del recupero e riqualificazione del bastione delle Mura Urbiche adiacente a porta delle Monache.;
- la presentazione della domanda di sostegno presuppone la predisposizione di tutta la documentazione prevista al punto 10 dell'avviso che dovrà essere trasmessa secondo le modalità previste dall'avviso medesimo, utilizzando la procedura informatica messa a disposizione da AGEA sul portale SIAN;
- per le finalità sopra esposte il Comune di Monteleone di Spoleto intende avviare una specifica procedura pubblica per la selezione di un partner privato, dotato di personalità giuridica, interessato a costituire il partenariato di progetto con il Comune di Monteleone di Spoleto e a cui sarà affidata la gestione degli interventi oggetto di realizzazione secondo forme e modalità stabilite da apposita convenzione;
- il partner privato sarà selezionato da apposita Commissione di Selezione sulla base di criteri di valutazione di merito che attengono a:
  - possesso di esperienze analoghe di gestione e promozione di aree naturali, valorizzazione e tutela del patrimonio storico-culturale - ambientale e del paesaggio;
  - Involgimento in collaborazioni in essere o passate o progetti analoghi con Enti pubblici;
  - Possesso di specifiche esperienze nella gestione di progetti finanziati su fondi europei;
  - Qualità della proposta progettuale descrittiva dell'apporto che il soggetto richiedente intende fornire al progetto.
- i rapporti tra il Comune di Monteleone di Spoleto e il soggetto partner privato selezionato saranno regolati da apposita convenzione, integrata con la proposta del partner privato selezionato;
- i contenuti della convenzione dovranno evidenziare chiaramente le rispettive competenze che si integrano per realizzazione (soggetto pubblico) e gestione (soggetto privato dotato di personalità giuridica) degli investimenti realizzati, in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che si pone la parte pubblica e la parte privata;

- Il soggetto capofila beneficiario del finanziamento resterà in ogni caso il soggetto pubblico.

**TUTTO CIO' PREMESSO**  
**IL COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO**  
**INVITA**

I soggetti privati dotati di personalità giuridica interessati a presentare formale domanda di partecipazione al Partenariato Pubblico-Privato, allegando la propria proposta di gestione dei beni oggetto dell'investimento, da compilare esclusivamente utilizzando il modulo di domanda di cui all'allegato A del presente avviso.

**1. Finalità**

Il presente invito ha l'obiettivo di selezionare una organizzazione di diritto privato avente personalità giuridica al fine di costituire un Partenariato Pubblico-Privato con il Comune di Monteleone di Spoleto (Capofila), finalizzato alla presentazione di un progetto di investimento e gestione di un'area di proprietà comunale sita a Monteleone di Spoleto foglio 28 part.114,65,66 denominata “Parco della Croce”, Foglio 22 bastione Mura Urbiche;

**2. Soggetti ammissibili**

Potranno presentare formale domanda di partecipazione al Partenariato Pubblico-Privato con il Comune di Comune di Monteleone di Spoleto solo soggetti di diritto privato aventi personalità giuridica.

**3. Requisiti di partecipazione**

I soggetti privati dotati di personalità giuridica che intendano presentare domanda di partecipazione al Partenariato Pubblico-Privato dovranno attestare, con autocertificazione sottoscritta ai sensi dell'Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di:

- essere attive e non essere sottoposte a procedure di liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali previste dalle leggi in materia, né avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni nei propri confronti;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento ed agli adempimenti previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori (DURC);
- non presentare le caratteristiche di “impresa in difficoltà”, ai sensi dell'art. 2, punto 18, del Regolamento UE n. 651/2014;
- non essere state oggetto di sanzione interdittiva o altra sanzione che comporti il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- osservare gli obblighi dei contratti collettivi di lavoro e rispettare le norme dell'ordinamento giuridico italiano in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, inserimento dei disabili, pari opportunità e tutela dell'ambiente.

**4. Convenzione**

Il Partenariato Pubblico-Privato si dovrà sostanziare in una Convenzione redatta secondo lo schema di cui all'**allegato B** del presente avviso, integrato con la proposta del partner privato selezionato. I contenuti della Convenzione dovranno evidenziare chiaramente le rispettive competenze che si integrano per:

- a) la realizzazione degli investimenti, di esclusiva competenza del Comune di Monteleone di Spoleto, Capofila del partenariato;
- b) la successiva gestione dei beni oggetto di investimento, di competenza di entrambi i partner in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che essi si pongono.

Soggetto capofila beneficiario del finanziamento resterà in ogni caso il Comune di Monteleone di Spoleto

**5. Durata della Convenzione**

La Convenzione sottoscritta dal Comune di Monteleone di Spoleto e dal partner privato avrà una durata di 7 anni. In ogni caso essa dovrà avere durata residua di almeno 5 anni dal momento della chiusura dei lavori e della approvazione del consuntivo finale.

Qualora, alla chiusura dei lavori, la durata residua della Convenzione sia inferiore ai 5 anni, il soggetto privato, fin da ora, si impegna a sottoscrivere una proroga della durata dell'accordo che consenta il rispetto dei termini di cui al precedente capoverso.

## **6. Commissione giudicatrice e criteri di selezione**

Le candidature saranno valutate da un'apposita Commissione, da nominare con successiva determina del responsabile dell'Area Tecnica.

La selezione verrà effettuata attraverso l'attribuzione di un massimo di 50 punti così distribuiti:

- 1) soggetti che abbiano specifica esperienza in servizi analoghi a quelli relativi alla gestione, promozione, valorizzazione e tutela del patrimonio storico-culturale - ambientale e del paesaggio (fino a punti 5);
- 2) soggetti che dimostrino di conoscere il territorio del Comune di Monteleone di Spoleto e di aver già attivato collaborazioni o progetti analoghi con Enti pubblici (fino a punti 10);
- 3) soggetti che dimostrino una specifica esperienza nella gestione di progetti finanziati su fondi europei (fino a punti 5);
- 4) qualità della proposta progettuale descrittiva dell'apporto che il soggetto richiedente intende fornire al progetto riferito all'oggetto del presente avviso (fino a punti 30);

La graduatoria sarà finalizzata ad individuare il partner con cui sarà costituito il Partenariato Pubblico-Privato con il Comune di Monteleone di Spoleto.

All'esito della selezione, si procederà, previa approvazione, alla sottoscrizione dell'apposita Convenzione allegata, che formalizza la costituzione del Partenariato Pubblico-Privato tra i soggetti citati.

Il Comune di Monteleone di Spoleto potrà, in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, decidere di non presentare alcun progetto o di presentarlo in forma singola.

## **7. Domanda di Partecipazione**

Nella domanda di partecipazione al Partenariato Pubblico-Privato dovranno essere evidenziati gli elementi che qualificano l'interesse manifestato dal soggetto proponente alla gestione delle aree oggetto dell'investimento. Si specifica che la partecipazione al partenariato ed i conseguenti impegni che esso comporta saranno a titolo non oneroso e che la gestione delle aree oggetto dell'intervento non dovrà produrre, a favore di nessuno dei membri del partenariato, entrate nette così come definite dall'art. 61 del Regolamento (UE) n. 1303/2013.

## **8. Modalità di presentazione delle domande e termini di scadenza**

La domanda di partecipazione al Partenariato Pubblico-Privato, compilata utilizzando esclusivamente il modulo di domanda di cui all'**allegato A** del presente avviso, nonché l'eventuale ulteriore documentazione a supporto, dovrà pervenire perentoriamente **entro il giorno 28/05/2019 ore 13:00** alla sede del Comune di Monteleone di Spoleto, Corso Vittorio Emanuele II, n. 18, ufficio Protocollo o via PEC all'indirizzo: [comune.monteleonedispoleto@postacert.umbria.it](mailto:comune.monteleonedispoleto@postacert.umbria.it)

Le candidature saranno ritenute ammissibili alle condizioni seguenti:

- presentate da soggetto in possesso dei requisiti richiesti;
- pervenute entro la scadenza fissata;
- complete delle informazioni richieste compilate secondo lo schema dell'allegato A;
- corredata dell'autocertificazione di cui all'articolo 3 del presente avviso.

La domanda, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta a pena di esclusione, dovrà essere corredata da copia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante del soggetto richiedente.

La domanda dovrà essere presentata in busta chiusa e sulla busta dovrà risultare la seguente dicitura: *“Selezione pubblica del soggetto privato per la costituzione del Partenariato Pubblico-Privato con il Comune di Monteleone di Spoleto per la gestione di un investimento sul territorio comunale finanziato attraverso il PSR per l’Umbria 2014-2020 - Misura 19 - Sottomisura 19.2 - Azione 19.2.1.10 del Piano di Azione Locale "Due Valli: un territorio”*.

## **9. Pubblicità**

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Monteleone di Spoleto.

Al partner individuato saranno notificati gli esiti della selezione ai recapiti dallo stesso indicati nella domanda. Gli esiti della selezione saranno pubblicati nel sito Internet comunale entro 3 giorni dalla valutazione da parte della Commissione. Non sono previste altre forme di comunicazione per i candidati che non siano risultati vincitori.

## **10. Responsabile del procedimento**

Ai sensi della L. 241/90 si individua quale responsabile del procedimento architetto Cecilia Vannozzi.  
e-mail: [cecilia.vannozzi@comune.monteleonedispoletog.it](mailto:cecilia.vannozzi@comune.monteleonedispoletog.it) – Tel. 0743-70421 int.8 al quale è possibile rivolgersi per ulteriori informazioni.

## **11. Trattamento dei dati**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003, i soggetti candidati autorizzano il Comune di Monteleone di Spoleto al trattamento dei propri dati, compresa la comunicazione a terzi per finalità e scopi annessi, connessi e conseguenti il presente avviso di selezione.

I dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse all'attività dell'Amministrazione e la conservazione dei dati verrà attuata mediati archivi cartacei e/o informatici.

Responsabile del trattamento è il responsabile Santoro Tranquillino Tel. 3491483491, Mail: [t.santoro@liceat.it](mailto:t.santoro@liceat.it).

## **12. Disposizioni finali**

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa riferimento alle norme legislative, regolamentari e contrattuali nazionali e comunitarie, nonché allo Statuto e ai Regolamenti del Comune di Monteleone di Spoleto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare o revocare la presente procedura con provvedimento motivato in qualsiasi momento.