



COMUNE DI MONTELEONE DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA- SUAPE-TERREMOTI-LL.PP.

N° 271 Del 23-12-2022	OGGETTO: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana (Misura A.3) per le aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR - Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino. Affidamento alla COGEB s.r.l. CF e PIVA: 12484501007 - CUP: E13D21007370001
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 31/12/2020, con il quale è stato incaricato il sottoscritto Geom. Maurizio Maurizi della Responsabilità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica Urbanistica, Servizio SUAPE e Ufficio Terremoti, della responsabilità OO.PP. Sisma 2016 e successivi eventi e dei LL.PP ed il Decreto sindacale n. 9 del 2022 con il quale è confermata la responsabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 8/8/2022 del Comune di Monteleone di Spoleto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Finanziario, Personale e Tributi il Dott. Alfredo Confalone;

Richiamati:

- il piano triennale di prevenzione della corruzione e il programma triennale per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020-2022, redatto dal Comune di Monteleone di Spoleto ed aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 23/01/2020 di cui al comma 2 dell'art. 1 del D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e in applicazione della Legge 06 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e (così come modificati dal D.Lgs. n. 97 del 25/06/2016);
- la Convenzione approvata con D.C.C n. 10 in data 28/05/2022 tra i Comuni di Spoleto, di Norcia, di Sant'Anatolia di Narco, di Scheggino e di Vallo di Nera e successivamente estesa ai Comuni di Sellano, Cerreto di Spoleto e Monteleone di Spoleto, al Consorzio Bacino Imbrifero Montano Nera e Velino BIM e all'Azienda pubblica A.P.S.P. Fusconi Lombrici Renzi, con la quale è stata istituita la Centrale di Committenza "Valle Spoletana e Valnerina",
- il Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed Elenco annuale approvato con DGC n. 73 del 04/08/2022;

Premesso:

- che il 29 aprile 2021, il Governo italiano ha presentato alla Commissione Europea il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Italia Domani. Il documento programma le risorse finanziarie che la Commissione Europea ha reso disponibili nell'ambito del Programma Next Generation EU per rispondere in maniera strutturale, seguendo 6 linee prioritarie, alla profonda crisi socio-economica causata dalla pandemia Covid-19 e per sostenere una ripresa che sia duratura, sostenibile ed inclusiva. Si tratta di 750 miliardi di euro per tutti i paesi dell'Unione Europea, di cui 672,5 derivanti dal Recovery Fund, che dovranno essere utilizzati secondo regole ben definite entro il 31/12/2026;
- che il Governo ha delineato con il Decreto-Legge n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, "Governare del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" ruoli, compiti e responsabilità dei diversi soggetti istituzionali;
- che il Decreto Legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1 luglio 2021, n. 101, "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti, è stato istituito un Fondo Complementare per i Territori delle aree del terremoto;
- che nella suddetta Legge del 1 luglio 2021, n. 101, all'art. 1, al comma 1 viene approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nello stesso articolo al comma 2, vengono ripartite le risorse del PNRR che prevedono tra gli altri "interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016: 220 milioni di euro per l'anno 2021, 720 milioni di euro per l'anno 2022, 320 milioni di euro per l'anno 2023, 280 milioni di euro per l'anno 2024, 160 milioni di euro per l'anno 2025 e 80 milioni di euro per l'anno 2026;
- che con una comunicazione del 30/11/2021, la Regione Umbria, Direzione Regionale Governo del Territorio, ambiente e protezione civile, protocollo nr. 0231001-2021, acquisita al protocollo comunale nella stessa data con protocollo comunale n. 4580, veniva trasmessa copia della documentazione pervenuta dalla Cabina di Coordinamento inerente schede e *vademecum* per la loro compilazione per gli interventi a valere sul Fondo Complementare PNRR, per il programma unitario di Rigenerazione Urbana e per il Programma degli interventi sulla rete stradale comunale;
- che nella stessa nota la Regione Umbria, Direzione Regionale Governo del Territorio, ambiente e protezione civile, si comunicava la ripartizione dei fondi a disposizione per i singoli comuni interessati, e che per il Comune di Monteleone di Spoleto prevede l'assegnazione a valere sul Fondo Complementare PNRR programma unitario di Rigenerazione Urbana un importo pari a € 950.000,00 e per il Programma degli interventi sulla rete stradale comunale un importo pari a € 330.000,00;
- con la D.G.C n.74 del 10/12/2021 con la quale sono state approvate le schede relative alle richieste di finanziamenti, mediante la compilazione di due schede inerenti:

Scheda 1 - Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - interventi a valere sul fondo complementare PNRR - *rigenerazione spazi urbani aperti innesco dei processi di riuso e creazione spazi di relazione - borghi di Butino e Colle Ruscio;*

interventi:

1. *Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino;*
2. *Colle Ruscio recupero spazi urbani mediante la realizzazione di un'area di sosta.*

Scheda 2 - Programma di investimenti sulla rete stradale comunale - interventi a valere sul fondo complementare PNRR:

interventi:

1. *Miglioramento dell'accessibilità delle frazioni più isolate e messa in sicurezza;*
2. *Strada Trogna - accesso infrastrutture telecomunicazioni;*

- che con prot. comunale n. 4776 del 13/12/2021 sono state inviate le richieste come appena descritte;
- Che al Comune di Monteleone di Spoleto con Ordinanza Commissariale n.7 del 31/12/2021 sono assegnati i seguenti finanziamenti:
 - *Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino: euro 950.000,00;*
 - *Miglioramento dell'accessibilità delle frazioni più isolate e messa in sicurezza: euro 330.000,00;*
- che Determinazione n. 365 del 29/12/2021 che ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2 dell'art.32, si è determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed è stata indetta la procedura di affidamento diretto per i servizi tecnici inerenti il progetto di fattibilità tecnico-economica, la progettazione definitiva ed esecutiva il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori ed il certificato di regolare esecuzione per l'intervento "*Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*" ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 come modificato dall'allegato della legge di conversione n. 120 del 11 settembre 2020 e successivo D.L. n.77/2021 convertito in legge con la Legge n.108 del 21/07/2021 in deroga l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.d.;
- che con "*Ordinanza n. 7 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108*" vengono individuate nell'allegato 1 le opere finanziate;
- che risulta finanziato come da allegato 1 nella Misura A.3.1:
Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino – CUP: E13D21007370001 – CIG: 9044419AA9;
- che con Determinazione n. 12 del 26/01/2022 sono stati affidati i servizi tecnici quali progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, il coordinamento

della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente l'intervento di "*Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*" Programma Unitario di Rigenerazione Urbana per le aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR;

- con la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 14/03/2022 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnico economica ed individuata l'alternativa progettuale n. 2;
- il progetto definitivo è stato consegnato mediante pec di cui al protocollo comunale n. 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289 e n. 2290;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 03/06/2022 "*Approvazione del Progetto definitivo apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione della pubblica utilità dell'opera denominata Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino - intervento a valere sul Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza per le aree sisma*" è stato approvato il progetto definitivo;
- che con pec prot. n. 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813 e n. 2814 è stato consegnato il progetto esecutivo, rispettando le tempistiche indicate da contratto;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 05/07/2022 e con successiva DGC n.89 del 01/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo;

Premesso, altresì:

- che il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione, con nota CGRTS 21757 del 09/09/2022 e con nota CGRTS 23456 del 28/09/2022, nel confermare che la *milestone* del 30 settembre 2022 non verrà rilevata e che, comunque, rimangono ferme le attività e gli obiettivi previsti dalla *milestone* del 31 dicembre 2022, ha comunicato le modalità di adeguamento dei prezzi degli interventi afferenti al PNC sisma 2016 e 2009, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, così come integrate dal recente D.L. 144 del 23.09.2022 (cd "Aiuti-ter");
- che, in particolare, l'articolo 29 del decreto legge sopra citato prevede la preassegnazione, per ogni intervento ricompreso nel Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR di cui al D.L. n. 59/2021 e attuato da un Ente locale, di una risorsa aggiuntiva di importo pari al 15% dell'importo già assegnato dalla specifica Ordinanza;
- che, ai sensi dell'art. 29 suddetto, tale incremento di importo può essere immediatamente utilizzato per rimodulare il progetto, al fine di adottare il prezzo regionale aggiornato, prima di procedere al bando di appalto entro il 31.12.2022, in alternativa alla più complessa e lunga procedura di accesso al "Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili", di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022;
- che il maggiore importo di preassegnazione costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio, e dovrà essere utilizzato per integrare l'importo a base di gara d'appalto, la cui procedura dovrà essere conclusa entro il 31.12.2022;

- con Determinazione R.G n. 189 del 14/09/2022 e con Determina n. 1055 del 15/09/2022 è stata sospesa l'indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse ad essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino in attesa dell'aggiornamento prezzi in funzione del nuovo prezzario regione Umbria 2022;
- che con DGC n. 109 del 02/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo per l'intervento di *“Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino”* adeguandolo all'importo di preassegnazione aggiuntivo del 15% di quanto già assegnato con Ordinanza commissariale n. 7 del 30/12/2021, vale a dire per un importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.092.500,00 di cui al seguente quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTO
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori CON IVA 10%	€ 494.204,49
2) Importo dei lavori CON IVA 22%	€ 266.407,78
3) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 760.612,27
4) costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.745,13
Totale parziale quadro A	€ 776.357,40
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche, indagini, Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	
a) progettazione pre-def-ese-CSP-CSE-DL-contabilità	€ 98.697,45
b) supporto al RUP verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 4.214,96
d) relazione geologica	€ 2.906,82
e) Prove e analisi	€ 1.959,84
f) collaudo strutturale	€ 4.614,80
g) analisi terreno e provini c.a. (compresa IVA)	€ 1.107,56
h) assistenza archeologo	€ 3.000,00
Totale B1	€ 116.501,43
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (circa 2,8%) - IVA inclusa	€ 21.472,84
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 10.700,76
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 405,00
Spese per intervento FiberCop	€ 6.370,44
Frazionamento	€ 14.000,00
Totale B2	€ 52.949,04
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori (10%)	€ 49.420,45
IVA su lavori (22%)	€ 58.609,71
IVA su costi della sicurezza (22%)	€ 3.463,93
IVA su imponibile progettazione e su cassa professionale (22%)	€ 22.581,98
IVA su supporto al RUP (22%)	€ 927,29
IVA geologo (22%)	€ 665,08
IVA su indagini (22%)	€ 431,16
IVA collaudatore (22%)	€ 1.055,87
IVA archeologo (22%)	€ 686,40
IVA su intervento FiberCop (22%)	€ 1.401,50
IVA su frazionamento (22%)	€ 3.080,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche progettazione (a)	€ 3.947,90
contributo previdenziale su collaudatore (4%)	€ 184,59
contributo previdenziale su geologo (4%)	€ 116,27
contributo previdenziale su archeologo (4%)	€ 120,00
Totale B3 (IVA/oneri)	€ 146.692,13
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.092.500,00

Visto il D.L. n. 76/2020, Decreto Semplificazioni, convertito in legge con la L. n. 120 del 11.09.2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021;
Vista la *milestone* relativa l'aggiudicazione della gara lavori, in riferimento al Decreto MEF del 15 luglio 2021, fissata per il 31/12/2022;

Considerato che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 222 del 03/11/2022 si è provveduto a riavviare i termini della manifestazione di interesse, e ad approvare l'avviso ed il disciplinare telematico modificato in base alla DGC n. 109 del 02/11/2022;

Dato atto che questa amministrazione comunale ha pubblicato mediante la piattaforma telematica di negoziazione *Net4market* di cui all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, in data 03/11/2022 l'avviso pubblico di manifestazione di interesse di cui sopra;

Dato atto che nei termini stabiliti dall'Avviso hanno trasmesso la dichiarazione di Manifestazione d'Interesse n. 129 ditte, come dettagliato nel Verbale n.1 del 15/11/2022;

Considerato che con Determinazione a contrarre R.G n. 241 del 22/11/2022 si provvedeva a:

- approvare il verbale n. 1 in data 15/11/2022 della seduta pubblica nella quale è stato effettuato il sorteggio mediante la piattaforma telematica *Net4market* con l'individuazione di n. 5 ditte da invitare alla gara di appalto;
- dare avvio al procedimento per la gara di appalto dei lavori di per un importo a base d'asta pari ad euro 760.612,27 di cui euro 15.745,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale generale di Euro 776.357,40 oltre all'iva di legge;
- attivare la Centrale di Committenza presso il Comune di Spoleto come Stazione Unica Appaltante al fine di gestire tutte le attività necessarie all'indizione della gara, allo svolgimento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici nell'interesse e per conto del Comune di Monteleone di Spoleto fino alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario, sulla base di quanto segue:

- **importo di affidamento:** importo a base d'asta di Euro 760.612,27, a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 15.745,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale generale di Euro 776.357,40 oltre all'iva di legge;
- **copertura contabile:** Importo complessivo di spesa dell'opera pari ad Euro 1.092.500,00 con imputazione al Capitolo di Entrata n. 644 e Capitolo di Uscita n. 2644. Contributo concesso ai sensi e con le modalità di cui al Piano complementare al P.N.R.R. per i territori colpiti dal sisma 2009-2016 - Submisura A3 *“Rigenerazione urbana e territoriale” - Linea di intervento 1 “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”*.
- **copertura oneri centrale di committenza:** gli oneri dell'incentivo da riconoscere alla centrale di committenza di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e alla convenzione tra il Comune di Spoleto e il Comune di Monteleone di Spoleto saranno imputati al Cap. 2644 di cui sopra;
- **modalità di indizione della gara:** procedura negoziata che dovrà essere esperita senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. n. 120 del 11.09.2020 come modificato dal d.l. 77/2021 convertito con la legge L. 108/2021 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del massimo ribasso, tra almeno 5 operatori economici individuate mediante sorteggio dalla piattaforma *Net4Market* come da Verbale n. 1 del 15/11/2022;

Considerato che le operazioni di gara si sono regolarmente svolte tramite la stazione unica appaltante presso la centrale di committenza del comune di Spoleto;

Considerato che alla data di scadenza della procedura negoziata svolta dalla Centrale di Committenza presso il Comune di Spoleto mediante la piattaforma *net4market* risulta pervenuta una sola offerta di seguito riportata:

- COGEB SRL con sede a Roma via Ludovico di Breme n. 11 – CF e P.IVA: 12484501007 che si è dichiarata disposta ad eseguire le opere di che trattasi offrendo un ribasso del 16,71000 % per un importo ribassato pari a 633.513,96;

Visto il Verbale di gara redatto dalla Centrale di Committenza del comune di Spoleto, che seppur non materialmente allegato è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Considerato che l'offerta dell'Impresa COGEB SRL con sede a Roma via Ludovico di Breme n. 11 – CF e P.IVA: 12484501007 è risultata la migliore e l'impresa si è dichiarata disposta ad eseguire le opere di che trattasi offrendo il ribasso del 16,71000 %;

Considerato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi del' art. 80 d.lgs. 50/2016 è in corso da parte della Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Spoleto avvalendosi del sistema AVCPASS - FVOE dell'ANAC;

Considerato che agli interventi di cui al PNRR-PNC si applicano le norme di semplificazione previste dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) e del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), nonché le ulteriori misure di semplificazione previste dalle Ordinanze Commissariali emanate ai sensi dell'art. 14-bis del suddetto decreto legge n. 77/2021;

Visto che, come previsto dall'art. 8 comma 1 lettera a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120, l'Amministrazione procedente si riserva di procedere con la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Visto l'esito positivo delle verifiche fin qui effettuate, ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016, sui requisiti generali della ditta risultata prima in graduatoria e dato atto che conseguentemente si può procedere all'emissione del provvedimento di aggiudicazione dei lavori in oggetto nelle more dell'acquisizione completa delle verifiche ai sensi dell'art. 8 comma 1) lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Dato atto:

- che, nel rispetto delle *milestone* e dei *target* previsti nel cronoprogramma stabilito per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) e “Piano Nazionale Complementare” (P.N.C.), in cui è ricompreso il “Programma Unitario di Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016”, è necessario procedere all'aggiudicazione entro la scadenza del 31/12/2022;
- che al fine di dare seguito all'esecuzione dell'intervento, nel rispetto del cronoprogramma stabilito, è necessario affidare i lavori di “*Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*”;

Atteso che la spesa complessiva di euro determinata dall'importo a base d'asta pari ad 760.612,27 a cui è stato detratto il ribasso d'asta offerto del 16,71 % pari ad euro 127.098,31, e sono stati aggiunti i costi per la sicurezza pari ad euro 15.745,13, oltre IVA al 22% come per legge trova copertura all'interno del quadro economico approvato con DGC n. 109 del 25/10/2022 è imputata nel bilancio comunale in Entrata n. 644 e Capitolo in Uscita al n. 2644;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, la ditta prima in graduatoria ha dichiarato:

- che non è tenuta alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006, in quanto non occupa un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta (n. 11 dipendenti);
- di essere in regola, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione del contratto, nel caso in cui per l'esecuzione dei lavori o per la realizzazione di attività ad essi connessi o strutturali, debba effettuare nuove assunzioni, ad assicurare: una quota pari al 30% di occupazione giovanile ed una quota pari al 15% di occupazione femminile e di non dover produrre il rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile in quanto ha un numero di occupati minore di 15 unità;

Dato atto che la ditta aggiudicataria, ha un numero inferiore a 15 dipendenti, **non** dovrà impegnarsi alla consegna, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, nonché della certificazione di cui all'art. 17 l. 12 marzo 1999, n. 68 ed una relazione di assolvimento degli obblighi di cui alla suddetta legge, come stabilito dai commi 3 e 3-bis dell'art. 47;

Dato atto che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 42 del Capitolato Speciale d'Appalto e richiamate nello schema di contratto allegato al presente atto;

Considerato che con Determinazione n. 362 del 28/12/2021 è stato nominato il R.U.P dell'Intervento *Rigenerazione dello spazio urbano del borgo di Butino* e la dipendente dell'Ente architetto Cecilia Vannozzi;

Vista la dichiarazione del RUP, ai sensi DPR. 445/00, con la quale si attesta l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n. 62/2013 e ai sensi Codice di comportamento dipendenti del Comune di Monteleone di Spoleto.

Ritenuto di avviare le procedure relative all'invio ai 5 operatori economici sorteggiati, mediante la piattaforma Portale acquisti Umbria - *Net4market*, alla procedura negoziata e di prendere atto del Verbale n. 1 relativo alla verifica delle richieste di manifestazione di interesse;

Visto che agli interventi di cui al PNRR-PNC si applicano le norme di semplificazione previste dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) e del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (convertito, con

modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), nonché le ulteriori misure di semplificazione previste dalle Ordinanze Commissariali emanate ai sensi dell'art. 14-bis del suddetto decreto legge n. 77/2021;

Visti inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 77/2020, conversione in legge con modificazioni, del D.L. n. 34/2020;
- la Legge n. 120/2020, conversione in legge con modificazioni del D.L. n. 76/2020;
- la Legge n. 108/2021, conversione in legge con modificazioni del - D.L. n. 77/2021;
- le Linee Guida n. 3 e n. 4 approvate dall'ANAC;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale;

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 riguardanti:

- la regolarità tecnico-amministrativa;
- la regolarità contabile;
- l'attestazione di copertura finanziaria;

DETERMINA

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati.

1. Di prendere atto del Verbale n. 1 redatto dalla Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Spoleto, relativo alla verifica ed all'ammissione dell'offerta pervenuta mediante la piattaforma di negoziazione "Portale acquisti Umbria" *Net4market* - CSamed S.r.l. di Cremona (CR), dalla Ditta COGEB SRL con sede a Roma via Ludovico di Breme n. 11 – CF e P.IVA: 12484501007, la quale è risultata prima in graduatoria offrendo un ribasso del 16,7100% sull'importo dei lavori a base d'asta.
2. Di aggiudicare, alla Ditta COGEB SRL con sede a Roma via Ludovico di Breme n. 11 – CF e P.IVA: 12484501007 l'esecuzione dei lavori di *"Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino"* per un importo a base d'asta pari ad euro 649.259,09 determinato dall'importo a base d'asta pari ad euro 760.612,27 a cui è stato detratto il ribasso d'asta offerto 16,71000% pari ad euro 127.098,31 a cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari ad euro 15.745,13 oltre IVA come per legge.
3. Che il quadro economico a seguito di gara è il seguente:

<p style="text-align: center;">PROGETTO ESECUTIVO</p> <p style="text-align: center;">QUADRO TECNICO ECONOMICO - POST GARA LAVORI</p>	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	IMPORTO
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori CON IVA 10%	€ 494.204,49
ribasso 16,71000	€ 82.581,57
1) Importo dei lavori CON IVA 10% - ribassato	€ 411.622,92
2) Importo dei lavori CON IVA 22%	€ 266.407,78
ribasso 16,71000	€ 44.516,74
2) Importo dei lavori CON IVA 22% - ribassato	€ 221.891,04
3) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ribassati	€ 633.513,96
4) costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.745,13
Totale parziale quadro A - importo contrattuale	€ 649.259,09
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche, Indagini, Progettazione, D.L., collaudo,	
a) progettazione pre-def-ese-CSP-CSE-DL-contabilità	€ 98.697,45
b) supporto al RUP verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 4.214,96
d) relazione geologica	€ 2.906,82
e) Prove e analisi	€ 1.959,84
f) collaudo strutturale	€ 4.614,80
g) analisi terreno e provini c.a. (compresa IVA)	€ 1.107,56
h) assistenza archeologo	€ 3.000,00
Totale B1	€ 116.501,43
B.2 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (circa 2,8%) - IVA inclusa	€ 21.472,84
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 10.700,76
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 405,00
Spese per intervento FiberCop	€ 6.370,44
Frazionamento	€ 14.000,00
Totale B2	€ 52.949,04
B.3 IVA/oneri	
IVA su lavori (10%)	€ 41.162,29
IVA su lavori (22%)	€ 48.816,03
IVA su costi della sicurezza (22%)	€ 3.463,93
IVA su imponibile progettazione e su cassa professionale (22%)	€ 22.581,98
IVA su supporto al RUP (22%)	€ 927,29
IVA geologo (22%)	€ 665,08
IVA su indagini (22%)	€ 431,16
IVA collaudatore (22%)	€ 1.055,87
IVA archeologo (22%)	€ 686,40
IVA su intervento FiberCop (22%)	€ 1.401,50
IVA su frazionamento (22%)	€ 3.080,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche progettazione (a)	€ 3.947,90
contributo previdenziale su collaudatore (4%)	€ 184,59
contributo previdenziale su geologo (4%)	€ 116,27
contributo previdenziale su archeologo (4%)	€ 120,00
Totale B (IVA/oneri)	€ 128.640,29
Economie	€ 145.150,15
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.092.500,00

4. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs .267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, la somma di seguito indicata:

BENEFICIARIO	COGEB srl			COD. BEN			
CAPITOLO	5° LIVELLO	n. impegno	CAUSALE IMPEGNO	ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Anni succ.
2644		193 /2022	Lavori dell'intervento Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino	760.753,18			
CIG	9505390FF5		Scadenza pagamento (mese/anno)				
CUP	E13D21007370001						

5. Di comunicare alla Ditta COGEB SRL con sede a Roma via Ludovico di Breme n. 11 – CF e P.IVA: 12484501007 l'avvenuta aggiudicazione dei lavori dell'intervento: *Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*.
6. Di stabilire, altresì, che, come previsto dall'art. 8 comma 1 lettera a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120, l'Amministrazione procedente si riserva di procedere con la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.
7. **Di modificare l'impegno relativo ai servizi tecnici**, di seguito indicato, a seguito della rimodulazione del progetto esecutivo dell'intervento *Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino approvato con DGC n. 109/2022*:

servizi tecnici quali progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente l'intervento di “*Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*” affidato all'architetto Lorenza Zuccari di cui CIG:9044419AA9 (Determinazione R.G n. 12 del 26/01/2022) importo contrattuale netto a seguito di incremento e revisione parcella, relativa alla sola progettazione esecutiva, CSE e DL pari ad euro 98.697,45 oltre cassa ed IVA, per un importo complessivo pari ad euro 125.227,34;

BENEFICIARIO		Architetto Lorenza Zuccari		COD. BEN			
CAPITOLO	5° LIVELLO	n. impegno	CAUSALE IMPEGNO	ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Anni succ.
2644		101 / 2022	Servizi tecnici progettazione, direzione lavori e sicurezza per l'intervento Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino	125.227,32			
CIG	9044419AA9		Scadenza pagamento				

			(mese/anno)				
CUP	E13D21007370001						

8. Di dare atto che l'importo di euro 1.092.500,00 del finanziamento di cui al Piano complementare al PNRR per l'intervento di "*Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino*", derivante dall'assegnazione come da Ordinanza commissariale n. 7 del 30/12/2021, è accertato al Cap. 644 (Acc.) del Bilancio comunale e la pari spesa per la realizzazione dell'intervento è imputata al Cap. 2644 (Imp.).
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 - comma 8 - del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (T.U.E.L.) e dell'art. 9 - comma 1 - lett. a) - punto 2 - della Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
10. Di dichiarare che il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto di Cecilia Vannozzi, e che relativamente al ruolo svolto non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.
11. Di dare atto che il codice CUP del l'intervento è: E13D21007370001, il CIG: 9044419AA9 (servizi tecnici) ed il CIG:9505390FF5 (lavori).
12. Di dare atto, altresì, che sono rispettate le "condizionalità" relative all'attuazione degli interventi finanziati dal PNRR-PNC.
13. Di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.
14. Di disporre la trasmissione di copia del presente provvedimento all'Ufficio finanziario per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.
15. Di dare atto che, il R.U.P dell'opera è l'Arch. Cecilia Vannozzi, dipendente del Comune di Monteleone di Spoleto.
16. Di dichiarare che, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice", né obbligo di astensione previste di cui all'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, che non ricorrono, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente

normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

17. Ai sensi dell'Art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.
18. Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.
19. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, con l'apposizione del visto di copertura finanziaria.

CV

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Maurizi Maurizio
Ex art.49 comma 2^Dlgs 267/00

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. 18.08.2000, N. 267

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA URBANISTICA-SUAPE-TERREMOTI-LL.PP.

Esprime parere Favorevole di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

Il Responsabile dell'Area

F.to Maurizi Maurizio

Monteleone di Spoleto, li 23-12-2022

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere Favorevole di regolarità contabile;

Favorevole con le seguenti annotazioni:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott. Confalone Alfredo

Monteleone di Spoleto, li 23-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria del presente atto.

Accertamento N. 44 del 28-12-2022 a Competenza CIG 9505390FF5	
5° livello 4.02.01.01.001 Contributi agli investimenti da Ministeri	
Capitolo 644 / Articolo PNRR Rigenerazione dello spazio urbano del borgo di Butino MISURA A3.1 (PNC)- CUP: E13D21007370001 (CAP U 2644)	
Causale	Programma Unitario di Rigenerazione Urbana (Misura A.3) per le aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR - Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino. Affidamento alla COGEB s.r.l. CF e PIVA: 12484501007 - CUP: E13D21007370001
Importo 2022	Euro 807.500,00
Beneficiario	441 PRESIDENZA CONSIGLIO MINISTRI
Impegno N. 101 del 03-08-2022 a Competenza CIG 9044419AA9	
5° livello 08.01-2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	
Capitolo 2644 / Articolo PNRR Rigenerazione dello spazio urbano del borgo di Butino MISURA A3.1 (PNC)- CUP: E13D21007370001 (CAP E 644)	
Causale	Programma Unitario di Rigenerazione Urbana aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR - Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino. Aggiudicazione alla professionista architetto Lorenza Zuccari
Importo 2022	Euro 125.227,32
Beneficiario	1821 ZUCCARI LORENZA
Impegno N. 193 del 28-12-2022 a Competenza CIG 9505390FF5	
5° livello 08.01-2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	
Capitolo 2644 / Articolo PNRR Rigenerazione dello spazio urbano del borgo di Butino MISURA A3.1 (PNC)- CUP: E13D21007370001 (CAP E 644)	
Causale	Programma Unitario di Rigenerazione Urbana (Misura A.3) per le aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR - Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino. Affidamento alla COGEB s.r.l. CF e PIVA: 12484501007 - CUP: E13D21007370001
Importo 2022	Euro 760.753,18

<i>Beneficiario</i> 1838 COGEB srl	
Impegno N. 194 del 28-12-2022 a Competenza CIG	
5° livello 08.01-2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	
<i>Capitolo</i> 2644 / <i>Articolo</i> PNRR Rigenerazione dello spazio urbano del borgo di Butino MISURA A3.1 (PNC)- CUP: E13D21007370001 (CAP E 644)	
<i>Causale</i>	Programma Unitario di Rigenerazione Urbana (Misura A.3) per le aree del terremoto 2009 e 2016 - Interventi a valere sul fondo complementare al PNRR - Rigenerazione dello spazio urbano del Borgo di Butino. Affidamento alla COGEB s.r.l. CF e PIVA: 12484501007 - CUP: E13D21007370001
Importo 2022	Euro 200.341,38

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott. Confalone Alfredo

Monteleone di Spoleto, 28-12-2022

Comune di Monteleone di Spoleto

Provincia di Perugia

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

Pubblicazione n. 733

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per quindici giorni consecutivi dal 29-12-2022

Monteleone di Spoleto, 29-12-2022

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Maurizi Maurizio

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Monteleone di Spoleto, lì 29-12-2022

Il Responsabile dell'Area

F.to Dott. Confalone Alfredo